

**Tuntiveloituksella tehtävät rakennustyöt 2024 – 2025**

114/02.08.00.01/2024

Sonkajärven kunnan tekninen toimi ja Sonkajärven Vesi Oy ovat pyytäneet yksikköhintatarjouksia tuntiveloituksella tehtävistä rakennustöistä sopimuskaudelle 1.5.2024 – 30.4.2025. Tuntiveloituksella toteutettavien työkohteiden koko on vaihteleva ja kaikista kohteista ei ole välttämättä erillistä suunnitelmaa. Laajemmat kokonaisuudet kilpailutetaan erikseen tai pyydetään yksikköhintoihin perustuva kokonaishinta, joka sisältää työajoituskustannukset. Sonkajärven Vesi Oy tekee asiasta oman hankintapäätöksensä.

Yksikköhinnat on pyydetty seuraavista osa-alueista:

1. Kirvesmiestyö
2. Muuraustyö
3. Mattotyö
4. Peltityö
5. Rakennussiivous, muu aputyö

Tarjoukset tuli jättää 18.3.2024 klo 12.00 mennessä. Tarjouspyyntö oli nähtävillä kunnan nettisivuilla ja lisäksi tarjouspyyntö toimitettiin sähköpostitse yhdeksälle rakennusurakoitsijalle. Tarjoukset avattiin 20.3.2024 pidetyssä tarjousten avaustilaisuudessa. Määräaikaan mennessä saatiin yhteensä 7 tarjousta.

Tarjouspyynnön mukaan valintaperuste kullekin osa-alueelle on halvin hinta.

Tarjouspyynnön mukaan tarjoajat asetetaan ns. ensisijaisuusjärjestykseen erikseen eri osa-alueille. Tarjouksista hyväksytään osa-alueittain viisi tilaajalle kokonaisedullisinta tarjousta erikseen Sonkajärven ja Sukevan taajamiin.

**Päätös**

Päätän, että Sonkajärven kunnan tuntiveloituksella tehtäviin rakennustöihin sopimuskaudelle 1.5.2024 – 30.4.2025 valitaan OT Urakointi Oy, Virapa Oy, Rakennuspalvelu Koistinen Oy, Hirttämättömät Oy, RHE-Rakennus Oy ja Rakennuspalvelu Timo Huttunen.

Ensisijaisuusjärjestys eri osa-alueittain ja erikseen Sonkajärven ja Sukevan taajamiin määräytyy seuraavanlaisesti:

Kirvesmiestyö, Sonkajärven ja Sukevan taajamat:

		Sonkajärvi €/h (alv 0%)	Sukeva €/h (alv 0%)
1	OT Urakointi Oy	30,00	30,00
2	Virapa Oy	36,00	36,00
3	Rakennuspalvelu Koistinen Oy	39,52	40,00
4	Hirttämättömät Oy	41,00	41,00
5	RHE-Rakennus Oy	43,00	43,00

Muuraustyö, Sonkajärven ja Sukevan taajamat:

		Sonkajärvi €/h (alv 0%)	Sukeva €/h (alv 0%)
1	OT Urakointi Oy	30,00	30,00
2	Virapa Oy	36,00	36,00
3	Rakennuspalvelu Koistinen Oy	41,13	41,50
4	Hirttamättömät Oy	43,00	43,00
5	Rakennuspalvelu Timo Huttunen	44,30	44,30

Maalaustyö, Sonkajärven ja Sukevan taajamat:

		Sonkajärvi €/h (alv 0%)	Sukeva €/h (alv 0%)
1	OT Urakointi Oy	30,00	30,00
2	Virapa Oy	36,00	36,00
3	Rakennuspalvelu Koistinen Oy	39,52	39,52
4	RHE-Rakennus Oy	43,00	43,00
5	Hirttamättömät Oy	43,00	43,00

Mattotyö, Sonkajärven ja Sukevan taajamat:

		Sonkajärvi €/h (alv 0%)	Sukeva €/h (alv 0%)
1	OT Urakointi Oy	30,00	30,00
2	Virapa Oy	36,00	36,00
3	Rakennuspalvelu Koistinen Oy	41,13	41,50
4	RHE-Rakennus Oy	43,00	43,00
5	Hirttamättömät Oy	49,50	49,50

Peltityö, Sonkajärven ja Sukevan taajamat:

		Sonkajärvi €/h (alv 0%)	Sukeva €/h (alv 0%)
1	OT Urakointi Oy	30,00	30,00
2	Virapa Oy	36,00	36,00
3	Rakennuspalvelu Koistinen Oy	39,52	40,00
4	RHE-Rakennus Oy	45,00	45,00
5	Hirttamättömät Oy	45,00	45,00

Rakennussiivous, muu aputyö, Sonkajärven taajama:

		Sonkajärvi €/h (alv 0%)	Sukeva €/h (alv 0%)
1	OT Urakointi Oy	30,00	30,00
2	Virapa Oy	32,00	32,00
3	Rakennuspalvelu Koistinen Oy	32,26	32,50
4	Hirttamättömät Oy	38,00	38,00
5	RHE-Rakennus Oy	40,00	40,00

Perustelut

Sonkajärven kunnan hallintosääntö 24 § E 11

Ville Kamaja  
Tekninen johtaja

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 25.3.2024.

Nähtävänäolo

Päätös on julkaistu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 25.3.2024.

## Hankintaoikaisuohjeet ja oikaisuvaatimusohjeet

Tähän päätökseen tyytymätön asianosainen voi hakea päätökseen muutosta vaatimalla hankintaoikaisua tai tekemällä kuntalain (410/2015) mukaisen oikaisuvaatimuksen.

### 1 Ohjeet hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiseksi

#### Hankintaoikaisuvaatimusoikeus

Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai muu taho, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

#### Hankintaoikaisuvaatimusaika

Asianosaisen on esitettävä vaatimus 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta ratkaisusta. Vaatimus on toimitettava Sonkajärven kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### Hankintaoikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolta hankintaoikaisua vaaditaan:

Sonkajärven kunta  
Tekninen lautakunta  
Osoite: Lepokankaantie 2, 74300 Sonkajärvi  
Sähköpostiosoite: sonkajarvi@sonkajarvi.fi

Kirjaamon aukioloaika on maantaista perjantaihin klo 9 – 15.

#### Hankintaoikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Hankintaoikaisuvaatimus pannaan vireille kirjallisesti ilmoittamalla:

- hankintayksikön päätös tai muu ratkaisu, johon hankintaoikaisuvaatimus kohdistuu
- miten päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella päätöstä tai muuta ratkaisua halutaan oikaistavaksi.

Sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on mainittava oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi. Jos oikaisua vaativan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatija on joku muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava myös tämän nimi sekä tarvittavat yhteystiedot.

Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisua vaativa haluaa vedota vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Hankintaoikaisun käsittelyn maksullisuus**

Hankintaoikaisun käsittelystä ei peritä maksua.

Hankintaoikaisun johdosta annettuun päätökseen ei voi hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen. Jos hankintapäätöstä koskevasta asiasta halutaan valittaa kunnallisvalituksella hallinto-oikeuteen, on hankintapäätöksestä tehtävä ennen tätä kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle. Alla löytyvät tiedot kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi. Hankintapäätöksestä on siten mahdollista tehdä samanaikaisesti hankintaoikaisu hankintapäätöksen tehneelle viranomaiselle ja kuntalain mukainen oikaisuvaatimus asianomaiselle toimielimelle.

## **2 Ohjeet kuntalain mukaisen oikaisuvaatimuksen tekemiseksi**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Sonkajärven kunnan kirjaamoon viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksiantopäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Oikaisuvaatimusviranomaisen**

Sonkajärven kunta  
Tekninen lautakunta  
Osoite: Lepokankaantie 2, 74300 Sonkajärvi  
Sähköpostiosoite: sonkajarvi@sonkajarvi.fi

Kirjaamon aukioloaika on maantaista perjantaihin klo 9 – 15.

**Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Oikaisuvaatimuksen käsittelyn maksullisuus**

Oikaisuvaatimuksen käsittelystä ei peritä maksua.

\_\_\_\_\_

Päätöstä koskevia pöytäkirjanotteita ja liitteitä voi pyytää Sonkajärven kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Lepokankaantie 2, 74300 SONKAJÄRVI  
Sähköpostiosoite: sonkajarvi@sonkajarvi.fi  
Puhelinnumero: 040 675 0001

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-15.00.